

Opera

All.B

Seconda perizia in corso d'opera e modifica delle attività contrattuali ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 del Contratto di Appalto inerente all'affidamento del "Servizio di Progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi complementari e accessori alla realizzazione dei lotti A e D del programma straordinario di interventi urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e le relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova".

PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA LOTTO A

Ente Appaltante

Connect - Ingegneria e Digitalizzazione S.r.l.

Indirizzo

Via Ludovisi 16 - ROMA

P.IVA 16964271007

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
19/02/2026	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i>	Rev.
Archivio		
DM 17/06/2016		

Direttore dell'Esecuzione del Contratto e
Responsabile Unico del Procedimento
Prof. Ing. Rodolfo De Dominicis

PREMESSA

Con il presente documento viene quantificato il corrispettivo da riconoscere al RTI con Capogruppo AICOM S.p.A. per i servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, relativamente alla progettazione definitiva ed esecutiva delle opere oggetto delle modifiche contrattuali del lotto A.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria, tenuto conto che si tratta di revisione di opere già progettate e stabilito in misura pari al 18,85% del compenso.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	249.478,56	9,9372398241%
EDILIZIA	E.03	Industria Alberghiera, Turismo e Commercio e Servizi per la Mobilità	0,95	47.975,51	16,4150458064%
TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	T.02	Sistemi e reti di telecomunicazione	0,70	124.661,49	12,1560272096%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	33.970,32	18,4013980306%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	109.946,89	12,6277946857%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **566.032,77 €**
Percentuale forfettaria spese: **18,85%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI - IA.01		
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

EDILIZIA - E.03		
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi,	0,0400

	Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE - T.02

PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1000
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

STRUTTURE - S.04

PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=18,85% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>				CP+S
IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbII.01	0,1600	1.150,19	216,81	1.367,00
IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbII.12	0,0300	215,66	40,65	256,31
IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbII.17	0,0500	359,43	67,75	427,18
IA.01	IMPIANTI	109.946,89	0,126277946857	0,75	QbII.17	0,0500	520,65	98,14	618,79
IA.01	IMPIANTI	109.946,89	0,126277946857	0,75	QbII.01	0,1600	1.666,06	314,05	1.980,11
E.03	EDILIZIA	47.975,51	0,164150458064	0,95	QbII.01	0,2300	1.720,73	324,36	2.045,09
E.03	EDILIZIA	47.975,51	0,164150458064	0,95	QbII.17	0,0500	374,07	70,51	444,58
T.02	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	124.661,49	0,121560272096	0,70	QbII.17	0,0500	530,39	99,98	630,37
T.02	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	124.661,49	0,121560272096	0,70	QbII.01	0,2500	2.651,93	499,89	3.151,82
S.04	STRUTTURE	249.478,56	0,099372398241	0,90	QbII.01	0,1800	4.016,19	757,05	4.773,24
S.04	STRUTTURE	249.478,56	0,099372398241	0,90	QbII.17	0,0500	1.115,61	210,29	1.325,90
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=18,85% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>				CP+S
IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbIII.01	0,1500	1.078,30	203,26	1.281,56
IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbIII.02	0,0500	359,43	67,75	427,18

IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbIII.03	0,0500	359,43	67,75	427,18
IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbIII.04	0,0200	143,77	27,10	170,87
IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbIII.05	0,0300	215,66	40,65	256,31
IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbIII.06	0,0300	215,66	40,65	256,31
IA.03	IMPIANTI	33.970,32	0,184013980306	1,15	QbIII.07	0,1000	718,87	135,51	854,38
IA.01	IMPIANTI	109.946,89	0,126277946857	0,75	QbIII.07	0,1000	1.041,29	196,28	1.237,57
IA.01	IMPIANTI	109.946,89	0,126277946857	0,75	QbIII.06	0,0300	312,39	58,89	371,28
IA.01	IMPIANTI	109.946,89	0,126277946857	0,75	QbIII.05	0,0300	312,39	58,89	371,28
IA.01	IMPIANTI	109.946,89	0,126277946857	0,75	QbIII.04	0,0200	208,26	39,26	247,52
IA.01	IMPIANTI	109.946,89	0,126277946857	0,75	QbIII.03	0,0500	520,65	98,14	618,79
IA.01	IMPIANTI	109.946,89	0,126277946857	0,75	QbIII.02	0,0500	520,65	98,14	618,79
IA.01	IMPIANTI	109.946,89	0,126277946857	0,75	QbIII.01	0,1500	1.561,94	294,43	1.856,37
E.03	EDILIZIA	47.975,51	0,164150458064	0,95	QbIII.01	0,0700	523,70	98,72	622,42
E.03	EDILIZIA	47.975,51	0,164150458064	0,95	QbIII.02	0,1300	972,59	183,33	1.155,92
E.03	EDILIZIA	47.975,51	0,164150458064	0,95	QbIII.03	0,0400	299,26	56,41	355,67
E.03	EDILIZIA	47.975,51	0,164150458064	0,95	QbIII.04	0,0200	149,63	28,21	177,84
E.03	EDILIZIA	47.975,51	0,164150458064	0,95	QbIII.05	0,0200	149,63	28,21	177,84
E.03	EDILIZIA	47.975,51	0,164150458064	0,95	QbIII.06	0,0300	224,44	42,31	266,75
E.03	EDILIZIA	47.975,51	0,164150458064	0,95	QbIII.07	0,1000	748,14	141,02	889,16
T.02	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	124.661,49	0,121560272096	0,70	QbIII.07	0,1000	1.060,77	199,96	1.260,73
T.02	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	124.661,49	0,121560272096	0,70	QbIII.06	0,0300	318,23	59,99	378,22
T.02	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	124.661,49	0,121560272096	0,70	QbIII.05	0,0200	212,15	39,99	252,14
T.02	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA	124.661,49	0,121560272096	0,70	QbIII.04	0,0200	212,15	39,99	252,14

	COMUNICAZIONE								
T.02	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	124.661,49	0,121560272096	0,70	QbIII.03	0,0300	318,23	59,99	378,22
T.02	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	124.661,49	0,121560272096	0,70	QbIII.02	0,1000	1.060,77	199,96	1.260,73
T.02	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	124.661,49	0,121560272096	0,70	QbIII.01	0,0500	530,39	99,98	630,37
S.04	STRUTTURE	249.478,56	0,099372398241	0,90	QbIII.01	0,1200	2.677,46	504,70	3.182,16
S.04	STRUTTURE	249.478,56	0,099372398241	0,90	QbIII.02	0,1300	2.900,58	546,76	3.447,34
S.04	STRUTTURE	249.478,56	0,099372398241	0,90	QbIII.03	0,0300	669,36	126,17	795,53
S.04	STRUTTURE	249.478,56	0,099372398241	0,90	QbIII.04	0,0100	223,12	42,06	265,18
S.04	STRUTTURE	249.478,56	0,099372398241	0,90	QbIII.05	0,0250	557,80	105,15	662,95
S.04	STRUTTURE	249.478,56	0,099372398241	0,90	QbIII.06	0,0300	669,36	126,17	795,53
S.04	STRUTTURE	249.478,56	0,099372398241	0,90	QbIII.07	0,1000	2.231,22	420,58	2.651,80

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	17.020,39 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	28.854,03 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	45.874,42 €